



УКРАЇНА
БЕРДИЧІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

(_____ сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

ПРОЄКТ

Бердичів

№

**Про затвердження програми розвитку
земельних відносин Бердичівської міської
територіальної громади на 2024 рік**

Розглянувши програму розвитку земельних відносин Бердичівської міської територіальної громади на 2024 рік, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Бердичівська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити програму розвитку земельних відносин Бердичівської міської територіальної громади на 2024 рік (додається).
2. Фінансування заходів Програми здійснювати за рахунок коштів бюджету Бердичівської міської територіальної громади, передбачених на її реалізацію.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, будівництва та архітектури.

Міський голова

Сергій ОРЛЮК

Додаток
до рішення міської ради
№ _____

**ПРОГРАМА
РОЗВИТКУ ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН БЕРДИЧІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ
ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ
НА 2024 РІК**

БЕРДИЧІВ

2023

ЗМІСТ

1. Загальна характеристика Програми
2. Мета Програми
3. Шляхи і засоби реалізації Програми
4. Завдання Програми та результативні показники
5. Система управління та контролю за ходом виконання Програми

**1. ЗАГАЛЬНА ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОГРАМИ РОЗВИТКУ ЗЕМЕЛЬНИХ
ВІДНОСИН БЕРДИЧІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ НА 2024 РІК**
(далі - Програма)

1	Ініціатор розроблення Програми	Управління містобудування, архітектури та земельних відносин Бердичівської міської ради
2	Розробник Програми	Управління містобудування, архітектури та земельних відносин Бердичівської міської ради
3	Відповідальний виконавець Програми	Управління містобудування, архітектури та земельних відносин Бердичівської міської ради
4	Учасники Програми	Бердичівська міська рада, виконавчий комітет Бердичівської міської ради, організації, підприємства, установи, що мають ліцензії на виконання землевпорядних та землеоціночних робіт
5	Терміни реалізації Програми	2024 рік
6	Перелік бюджетів, які приймають участь у виконанні Програми	бюджет Бердичівської міської територіальної громади
7	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми	510,0 тис. грн.
7.1	- з них коштів бюджету Бердичівської міської територіальної громади	510,0 тис. грн.
8	Джерело фінансування Програми	бюджет Бердичівської міської територіальної громади та інші джерела, не заборонені законодавством України

Ресурсне забезпечення Програми

Орієнтовний обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання Програми	Всього витрат на виконання Програми
1	7
Обсяг ресурсів всього, в тому числі:	510,0 тис. грн.
В тому числі бюджет Бердичівської міської територіальної громади	510,0 тис. грн.

Джерелом фінансування заходів Програми є кошти бюджету Бердичівської міської територіальної громади, в порядку, передбаченому чинним законодавством України.

Фінансування Програми здійснюється у межах коштів, передбачених в бюджеті на 2024 рік.

2. МЕТА ПРОГРАМИ

Метою Програми є вирішення проблем виготовлення документації із землеустрою в межах повноважень органів місцевого самоврядування, визначених чинним законодавством України.

У Програмі визначені основні напрямки вирішення питань щодо раціонального використання земель.

3. ШЛЯХИ І ЗАСОБИ РЕАЛІЗАЦІЇ ПРОГРАМИ

Інструментами виконання Програми є Земельний кодекс України, Закони України «Про охорону земель», «Про оцінку земель», «Про розмежування земель державної та комунальної власності», «Про землеустрій».

Заходи Програми будуть реалізовуватися шляхом розробки документацій із землеустрою. Замовником документації із землеустрою, яка буде розроблятися за бюджетні кошти, визначено управління містобудування, архітектури та земельних відносин Бердичівської міської ради.

Реалізація Програми здійснюватиметься на основі укладання договорів між замовником і виконавцем заходів.

4. ЗАВДАННЯ ПРОГРАМИ ТА РЕЗУЛЬТАТИВНІ ПОКАЗНИКИ

Завданнями Програми є:

- виготовлення документації із землеустрою на земельні ділянки несільськогосподарського призначення, продаж яких або прав на них здійснюється на конкурентних засадах;
- виготовлення експертної грошової оцінки на земельні ділянки несільськогосподарського призначення, продаж яких здійснюється на конкурентних засадах;
- виготовлення паспортів водних об'єктів;
- розроблення проекту землеустрою щодо встановлення меж території Бердичівської міської територіальної громади Бердичівського району Житомирської області;
- виготовлення проекту землеустрою щодо встановлення меж прибережної захисної смуги річки Гнилоп'ять (в межах міста Бердичева).

5. СИСТЕМА УПРАВЛІННЯ ТА КОНТРОЛЮ ЗА ХОДОМ ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ

5.1. Постійною комісією з питань земельних відносин, будівництва та архітектури здійснюється координація і контроль за ходом виконання Програми. Управлінням містобудування, архітектури та земельних відносин Бердичівської міської ради подається інформація про стан та результати виконання Програми на розгляд постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва та архітектури.

5.2. Управління містобудування, архітектури та земельних відносин Бердичівської міської ради здійснює обґрунтовану оцінку результатів виконання Програми та, при потребі, розробляє пропозиції щодо доцільності продовження тих чи інших заходів, включення додаткових заходів і завдань, уточнення показників, обсягів і джерел фінансування, строків виконання Програми та окремих заходів і завдань тощо.

5.3. Виконання Програми припиняється після закінчення встановленого строку.

№	Види робіт	Потреба на 2024 рік	Передбачено в бюджеті міської територіальної громади
			тис. грн.
1	2	3	4
1	Виготовлення документації із землеустрою на земельні ділянки несільськогосподарського призначення, продаж яких або прав на них здійснюється на конкурентних засадах	100,0	-
2	Виготовлення експертної грошової оцінки на земельні ділянки несільськогосподарського призначення, продаж яких здійснюється на конкурентних засадах	50,0	-
3	Виготовлення паспортів водних об'єктів	60,0	-
4	Розроблення проекту землеустрою щодо встановлення меж території Бердичівської міської територіальної громади Бердичівського району Житомирської області	100,0	-
5	Виготовлення проекту землеустрою щодо встановлення меж прибережної захисної смуги річки Гнилоп'ять (в межах міста Бердичева)	200,0	-
	Всього коштів	510,0	-

Міський голова

Сергій ОРЛЮК